



## Urbanisme et Santé

-

## Référentiel pour l'élaboration et la révision des documents d'urbanisme

Damien Le Goff  
ARS Pays de la Loire



En ligne sur le site du PRSE  
depuis octobre 2020

<http://www.paysdelaloire.prse.fr/un-referentiel-regional-cadre-de-vie-urbanisme-et-a659.html>



**Cadre de Vie, Urbanisme et Santé**

**ÉLABORATION ET RÉVISION DES DOCUMENTS D'URBANISME**

**SCHÉMAS DE COHÉRENCE TERRITORIALE ET PLANS LOCAUX D'URBANISME (INTERCOMMUNAUX)**

**RÉFÉRENTIEL**  
à l'attention des  
**COLLECTIVITES, AMENAGEURS, BUREAUX D'ETUDES...**



**PRSE|3**  
PLAN RÉGIONAL SANTÉ ENVIRONNEMENT  
PAYS DE LA LOIRE

## Cadre de la réalisation du document :

- Action PRSE intégrée dans la feuille de route du GT régional
- Co-portage DREAL-ARS-DDT(M)

## Objectif :

- Document technique « urbanisme et santé » adapté à la région des PDL / Complémentaire aux autres guides nationaux
- Enclencher un croisement des regards entre les professionnels de l'urbanisme et de l'aménagement et les acteurs de santé
- Impulser ou renforcer des démarches d'UFS partagées localement



## Déterminants liés à l'environnement physique

- Alimentation en eau potable
- Eaux de loisir et sites de pêche à pied
- Qualité de l'air
- Sites et sols pollués
- Qualité de l'environnement sonore
- Radon
- Rayonnements non ionisants



## Un Urbanisme Favorable à la Santé

### Déterminants « transversaux »

- Modes de vie sains
- Changements climatiques
- Exposition des populations aux produits phytopharmaceutiques



### Déterminants liés à l'environnement socio-économique

- Politiques d'hébergement et d'habitat
- Bien vieillir dans la cité
- Accès à l'offre de soins de premier recours



# Un recueil de 14 fiches (1 fiche « socle + 13 déterminants de santé) sous un format identique



- Chiffres clés
- Enjeux de santé



- Données disponibles
- Traduction dans les PLU/PLUi/SCoT



- Documents pédagogiques
- Pour aller plus loin



# Quelques exemples du contenu du document



### Objectif de santé publique :

- Au moins 30 minutes d'activités dynamiques par jour
- Au moins 1h pour les enfants et adolescents

### Bénéfices attendus sur la santé :

- **Maladies chroniques** : réduction du risque d'hypertension, de diabète, des maladies cardiovasculaires, de certains cancers, prévention du surpoids et de l'obésité,
- **Santé mentale** : réduction du stress, de l'anxiété et de la dépression, limitation de la perte d'autonomie et du risque de chute....
- **Décès** : diminution significative de la quantité de décès : **décès majoré de 20 à 30 %** si activité physique insuffisante; selon l'OMS, l'inactivité physique est responsable **de 10% de décès en Europe.**



- **Diagnostics « santé » ARS et ORS**

Données d'observation de la santé sont disponibles à l'échelle des territoires de santé et de proximité définis par l'ARS

- **Déterminants de la santé en Pays de la Loire**

Contexte démographique social et environnemental

- **Inégalités environnementales de santé des territoires en Pays de la Loire, ARS**

- **Diagnostics réalisés dans le cadre des Contrat Locaux de Santé**

- **Baromètre santé environnement Pays de la Loire, ORS Pays de la Loire, 2009 et 2014**

Enquêtes sur la perception des enjeux de santé associés à l'environnement par les habitants des Pays de la Loire

- **Données géographiques et cartes autour de la santé**

- **PISSTER (Panier d'Indicateurs Socio-Sanitaires Territoriaux) des Pays-de-la-Loire**

200 indicateurs concernant la démographie, l'environnement social et physique, l'état de santé et l'offre de soins et d'accompagnement à différentes échelles (départements, communautés de communes)





## **Diagnostic et état des lieux:**

- Identification des nuisances potentielles sur le périmètre du SCoT et diagnostic en s'appuyant sur les données existantes
- Prescriptions relatives au classement sonore des infrastructures de transports terrestres en annexe des PLU
- Utilisation des cartes de bruit stratégiques pour cibler les zones où une meilleure gestion du trafic est nécessaire (SCoT)
- Lien avec les PBBE (Plans de Prévention du Bruit dans l'Environnement) et mise en cohérence avec le SCoT

## **Mesures:**

- Intégrer dans le SCoT des objectifs pour optimiser des zones urbaines, prévoir des secteurs tampon, création et préservation des zones de calme...
- Définir au niveau des PLU des zones d'habitations et d'accueil des personnes sensibles en recul des zones bruyantes (transports, ZA, loisirs bruyants, etc)
- Prévoir des mesures pour limiter la dispersion du bruit (merlons, zones tampon..); à intégrer dans les OAP par exemple

➤ **Mesures volontaristes au niveau du PLU en dehors de toute dimension réglementaire**



## Pour aller plus loin : Accès aux soins de premier recours

### Un guide sur les Maisons de Santé Pluri-professionnelles (MSP) à l'attention des élus en Pays de la Loire

**Portage** : les **CAUE**, le **Conseil Régional**, l'**ARS** et l'**APMSL** (Association des Pôles et Maisons de Santé Libéraux - développement de l'exercice coordonné pluri-professionnels)

**Objectif** : accompagner les porteurs de projets immobiliers, recommandations programmatiques architecturales

*« Scot et PLU: deux documents importants pour des projets de MSP afin d'anticiper le maillage de l'offre des soins du territoire et leur implantation urbaine »*

<https://www.apmsl.fr/blog/parution-guide-msp-recommandations-architecturales/>

### Villes Santé OMS : Les enjeux clé des collectivités sur l'offre des soins de premier recours

**Objectifs** : accompagner une maison de santé pluri-professionnelle / identifier les autres leviers des collectivités pour améliorer l'offre de soins de premier recours



- Document évolutif
- Intérêt d'avoir le retour des collectivités et autres acteurs