



Les démarches participatives au service de l'aménagement durable des territoires.

Belgique - Pays Bas – France

Voyage d'étude de Guise à Culemborg

Du Lundi 7 au Jeudi 10 Juin 2010

Nos voisins Belges et Néerlandais ont des pratiques de démarches participatives qui peuvent, nous inspirer nous servir de référence pour construire nos propre démarches en tant qu'habitant, élu, technicien de collectivité ou d'un service habitat.

Nous vous invitons à découvrir ces démarches en Belgique, aux Pays Bas et dans le Nord de la France liées à l'habitat, l'urbanisme et au développement local.

Ce voyage d'étude vous permettra de :

- ✚ Découvrir des démarches participatives mises en œuvre par des habitants, des collectivités, ou de manière mixte...
- ✚ Visiter des réalisations concrètes : Le quartier écologique et exemplaires conçu avec les habitants de Eva Lanxmeer (Culemborg), l'habitat groupé privé, ou mixte (Centraal Wonen : collectivité/gestion par les habitants) et, le projet éolien participatif, Vents d'Houyet
- ✚ Rencontrer des acteurs de ces démarches : habitants, élus, animateurs, architectes,
- ✚ Vous imprégner de nouveaux concepts, de la recherche de démarches authentiques, en matière de participation pour l'habitat, les agendas 21 et au sein des quartiers.
- ✚ Faire des liens avec l'histoire de l'habitat.
- ✚ D'échanger pendant vos déplacements entre habitants, élus, techniciens.

Personnes Concernées par ce voyage d'étude :

- ✚ **Habitants** responsables de comité de quartier, intéressés par l'habitat groupé, participant ou souhaitant participer à des démarches participatives,
- ✚ **Élus** des collectivités engagés dans des démarches de construction de ZAC, PLU, SCOTT, Agendas 21, et souhaitant développer la participation des habitants.
- ✚ **Techniciens** engagés professionnellement dans l'animation de ces démarches.
- ✚ **Architectes, urbanistes, responsables de programmes HLM....**

S'informer sur Cohérence : www.reseau-coherence.org

Habitat groupé dans l'Ouest : www.cohabitatsolidaire.org

Développement durable et démarches participative

Cohérence est un réseau de 120 associations et de 70 particuliers faisant ensemble la promotion d'un développement durable et solidaire. Cohérence est particulièrement attachée à une approche globale des problèmes auxquels la société se trouve confrontée et au principe de participation des acteurs concernés par la résolution de ces problématiques. Ainsi Cohérence participe au développement de l'habitat groupé et solidaire et a organisé en Juin 2009 un colloque sur les démarches participatives. Cohérence anime le Baromètre du développement durable, inspiré d'une démarche Néerlandaise.

Les agendas 21 Adopté lors de la conférence des Nations Unies en 1992 : Sommet de la terre à Rio de Janeiro précise ce concept :

« Il faudrait que toutes les collectivités instaurent un dialogue avec les habitants, les organisations locales et les entreprises privées afin d'adopter un programme d'Action 21 à l'échelon de la collectivité. La concertation et la recherche d'un consensus permettrait aux collectivités locales de s'instruire au contact des habitants et des associations locales, civiques, commerciales et industrielles, et d'obtenir l'information nécessaire à l'élaboration des stratégies les plus appropriées. »

Chapitre: 28, article 28-3, 14 juin 1992

Programme du voyage

* Lundi 7 Juin

Départ de Paris Gare du Nord à 8h



(photo : ABSL Vents d'ouyet)

Guise (Fr) : Visite guidée des lieux et historique du Familistère : démarche de Jean Baptiste André Gaudin qui créé le premier habitat collectif **au milieu du XIX siècle**. Appelé le Familistère il abritera de 400 familles ce qui représentait à cette près de 1500 personnes. Inspiré des utopies sociales (Fourrier : Phalanstère, Saint Simon) cet habitat est conçu pour proposer le maximum de services aux habitants ouvriers de l'usine à un prix de location abordable. Les ouvriers bénéficient d'espaces et services collectifs : piscine, économat, jardin, nurserie, théâtre...

Mesnil-Église : Rencontre de l'association Vents d'Houyet (Belgique)

L'association vents d'Houyet a lancé, dans cette région rurale, de Belgique la création de coopératives « Éoliennes des enfants », les parts sociales sont versées par les parents, quand les enfants seront majeurs ils recevront les bénéfices de ces éoliennes qui sont sans doute financier mais aussi écologique. Cette expérience avec les habitants vit des extensions : écoconstruction, alimentation locale, création d'activités d'accueil...

Mardi 8 Juin



(Photo : Gudule- Kersuntuin)

Louvain La Neuve (Be) : Intervention de Habitat et Participation Des démarches d'habitat groupé en Belgique aux Agendas 21 : pratiques et modalités de participation des habitants

Utrecht :

Centraal Wonen : C'est du logement social géré par les habitants. Ceux ci accueillent 100 à 120 personnes, avec une organisation spécifique à chaque étage, puis par escalier, par bâtiments. Chaque niveau différent mutualise des espaces et services concernant un nombre de personnes adapté (pallier, cuisines, bar ou bibliothèque, espace pour les jeunes...

Kersuntuin : Histoire d'un projet privé à caractère durable et social

Nous visiterons un projet durable et social, construit sous maîtrise d'ouvrage privée. Toutes les maisons et appartements (94) sont en propriété privée. Cet habitat groupé possède une maison de quartier partagée où il y a beaucoup d'activités.

Mercredi 9 Juin



(Photo Armina Knibe-Cohérence)

Culemborg : L'éco quartier d' Eva Lanxmeer

Il est né de la volonté d'une femme, Marleen Kaptein. Convaincue qu'il fallait que nous changions nos modes de vie « ensemble » et que pour cela, les changements devaient venir de la base. A force de rencontres, réunions et débats, cette femme a réussi à convaincre une commune (Culemborg) de lui céder un emplacement...très particulier puisque l'éco quartier est construit au dessus de la nappe phréatique alimentant tous les habitants en eau potable ! Habituellement zones non constructibles, les champs captant au dessus des nappes approvisionnant les villes sont des zones très sensibles en matière d'urbanisme. Cependant, les autorités locales ont malgré tout adhéré au projet dans la mesure où elles étaient également associées aux décisions et démarches et que l'objectif de cet éco-quartier était d'avoir une empreinte écologique minimale.

Jeudi 10 Juin



15h30 Départ de Lens vers **Paris en train**

Liaison Rennes Nantes/18h30

Loos-en-Gohelle (Fr) : Que faire quand vous habitez et gérez une ville marquée par son passé minier, les terrils ? Les habitants ont des idées qui peuvent vous intéresser. Loos-en-Gohelle développe depuis 1996 une démarche qui associe les habitants. D'abord pour le PLU puis dans le cadre de l'Agenda21. Aujourd'hui la participation à Loos c'est de la maternelle à la maison de retraite et dans tous les secteurs de la vie de la cité : culture, sport, agriculture, entreprises associations...) La commune favorise la coproduction d'actions (ex : programme Fifty/Fifty participation de la commune et des habitants / associations négocié)

Pour s'inscrire ou se renseigner :

Réseau Cohérence

Mission habitat durable :

1, place Jules Ferry, 56100 Lorient

Tel: 02 97 84 98 18 – Fax : 09 53 37 08 94

philippe.yven@reseau-coherence.org

Prix du Voyage :

880 € TTC en Hôtel (+ supplément chambre single 145€)

Prestation incluses : Transport en car à partir de Paris, hôtel, les repas, les frais pédagogiques des visites.

(Départ de Rennes ou Nantes 5h30 – compter environs 33€ en Prem's et 44€ en loisir, idem pour le retour.